

*Sehr geehrte Damen und Herren!*

Aufgrund der anhaltenden Marktrückgänge im Wohnungsneubau und der nicht mehr handlungsfähigen Bundesregierung, sowie einem nicht verabschiedeten Bundeshaushalt 2025 bis wahrscheinlich Juli 2025, erwarten wir für das 1. Halbjahr 2025 einen weiteren Marktrückgang für den Wohnungsneubau.

Kalksandstein ist in Deutschland und Nordbayern der am meisten verwendete Mauerstein für den Mehrfamilienhausbau. Auch viele Einfamilienhausbauer in unserer Region setzen auf die robuste, werthaltige und klimaresistente Bauweise mit Kalksandstein. Durch den erwarteten politisch verursachten Marktrückgang im 1. Halbjahr 2025 sehen wir uns veranlasst, unsere Werks- und Abhollagerstandorte für die Markt- und Zukunftsanforderungen weiter zu optimieren.

Wir werden deshalb unser Lieferwerk und Abhollager Röhrach, Gemeinde Hessdorf **zum 21.12.2024 vorübergehend bis Sommer 2025 schließen** und unsere Sortimentsverteilung auf unsere Standorte mit einem neuen Produktionskonzept neu organisieren.

**Nach der Weihnachtsferienpause stehen Ihnen als Abholer dann ab 07.01.2025 unsere 3 Werks- und Abhollager-Standorte in**

- **90571 Schwaig-Behringersdorf (Mittelfranken)**
- **96149 Breitengüßbach (Oberfranken)**
- **92263 Ebermannsdorf bei Amberg (Oberpfalz)**

**zur Abholung von Kalksandsteinen und KS-Zubehör zur Verfügung.**

Die Öffnungszeiten in der Wintersaison 2025 finden Sie unter [www.zapf-daigfuss.de](http://www.zapf-daigfuss.de).

Wir wünschen Ihnen frohe, erholsame Weihnachtstage, einen guten Rutsch nach 2025 und danken Ihnen für Ihr Vertrauen im zu Ende gehenden Jahr als Ihr regionaler Kalksandsteinpartner in der Metropolregion Nürnberg.

Bleiben Sie - wie wir - zuversichtlich, trotz schwieriger Zeiten für die Bau- und Wohnungswirtschaft.

Zapf Daigfuss Vertriebs-GmbH



Dr. Hannes Zapf



ppa. Rainer Ziegler